

Warszawa, dnia 24 października 2022 r.

Od:

SG Doradcy Restrukturyzacyjni Sp. z o.o.
ul. Giordana Bruna 9 lok. 37
02-594 Warszawa

wyznaczonego na zarządcę w postępowaniu wobec Dłużnika:

Embass City S.A. z siedzibą w Krakowie
ul. Św. Filipa 23/3
31-150 Kraków
KRS: 0000466353

Sygn. akt GRs: XVIII GRs 8/20

INFORMACJE O ROZSTRZYgniĘCIU ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Działając w imieniu SG Doradcy Restrukturyzacyjni Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie („**Zarządca**”) zarządcy ustanowionego w postępowaniu sanacyjnym spółki Embass City S.A. z siedzibą w Krakowie, KRS: 0000466353 („**Dłużnik**”), na podstawie postanowienia wydanego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XVIII Wydział gospodarczy ds. upadłościowych i restrukturyzacyjnych („**Sąd**”) z dnia 7 września 2020 r., sygnatura XVIII GR 59/20 niniejszym w nawiązaniu do komunikatu z dnia 17 października 2022 r. informuję, że:

1. na adres e-mail Zarządcy – office@sgdr.pl lub osobiście siedzibie Zarządcy w nieprzekraczalnym terminie do dnia 24 października 2022 r. do godziny 12:00 zostały skierowane tylko dwie oferty (w załączeniu);
2. stosując wskazane w zapytaniu kryteria, Zarządca dokonał wyboru oferty:

Wyceny i Ekspertyzy - Instytut Rynku Nieruchomości i Przedsiębiorstw Sp. z o. o.

OFERTA 1

oferta, wycena nieruchomości gruntowych Embassy City S.A.



Instytut Rynku Nieruchomości i Przesiębi
Do office@sgdr.pl



Odpowiedz




Odpowiedz wszystkim

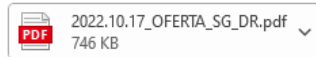


Prześlij dalej



pon. 17.10.2022 15:49

 Usunęliśmy dodatkowe podziały wiersza w tej wiadomości.



Szanowni Państwo,

w załączeniu przesyłamy ofertę dotyczącą wyceny nieruchomości gruntowych.

Dr hab. inż. Andrzej Zalewski
Wyceny i Ekspertyzy - Instytut Rynku Nieruchomości i Przedsiębiorstw Sp.
z o. o.
ul. Wilcza 42 lok. 12
00-679 Warszawa
NIP: 5252414643
REGON: 141159665
e-mail ws. ofert: oferty@wie.pl
Tel. (osobisty) + 48 515 09 03 09
Tel. (biuro) +48 501 361 379

Warszawa, dnia 17 października 2022 r.

SG Doradcy Restrukturyzacyjni Sp. z o.o.

OFERTA

Szanowni Państwo,

W nawiązaniu do otrzymanego od Państwa zaproszenia do złożenia oferty z dnia **17 października 2022 r.** na wykonanie zlecenia dotyczącego sporządzenia operatu szacunkowego nieruchomości gruntowych zgodnie z Załącznikiem nr 1, przedstawiamy naszą ofertę:

Cena za sporządzenie operatu szacunkowego wyniesie 19 500 zł netto tj. 23 985 zł brutto.
Kwota brutto zawiera należny podatek od towarów i usług, naliczony wg stawki 23%.
Termin wykonania: 4 tygodnie od daty zawarcia umowy.

Firma posiada kompetentny zespół pracowników i ogromne doświadczenie na rynku nieruchomości. Prezes firmy dr hab. inż. Andrzej Zalewski jest biegłym sądowym w zakresie szacowania wartości nieruchomości, wyceny przedsiębiorstw i informatyki. Świadczymy najwyższej jakości usługi w zakresie wycen nieruchomości i doradztwa. Dostarczamy rzetelnych analiz i ekspertyz. Bogate doświadczenie poparte wieloletnią praktyką sprawia, że jesteśmy wiarygodnym partnerem.

Z poważaniem

**Andrzej
Zbigniew
Zalewski**
Elektronicznie
podpisany przez
Andrzej Zbigniew
Zalewski
Data: 2022.10.17
15:44:52 +02'00'

Andrzej Zalewski

Prezes Zarządu



Wyceny i Ekspertyzy - Instytut Rynku Nieruchomości i Przedsiębiorstw Sp. z o.o.
ul. Wilecza 42/12
00-679 Warszawa
NIP: 5252414643
REGON: 141159665

tel.: +48 (22) 403 43 40
fax: +48 (22) 403 43 31
kom.: +48 501 361 379
kom.: +48 504 198 488
web: www.wie.pl

OFERTA 2

Re: zapytanie ofertowe



KS

Kamil Szymański <k.szymanski@lux-towe
Do office@sgdr.pl



← Odpowiedz

↶ Odpowiedz wszystkim

→ Prześlij dalej



pon. 24.10.2022 11:45

Dzień dobry,

Koszt sporządzenia wyceny dla wymienionych nieruchomości to 25 tys. zł brutto (nie jestem VAT-owcem).
W ciągu ostatnich 5 lat sporządziłem min. 150 wycen dla komorników i syndyków w ich sprawach.
Termin sporządzenia wyceny dla wymienionych nieruchomości to 30 dni roboczych od dnia podpisania umowy.

Pozdrawiam,

Kamil Szymański



Rzecznik Majątkowy (uprawnienia nr 6275)
certyfikat nr 83/2015 wydany przez PFSRM – wyceny dla potrzeb zabezpieczenia wierzytelności bankowych

LUX-TOWER
adres biura (korespondencja): ul. Lipowa 51/77; 05-800 Pruszków
tel. kom.: +48 504 363 037
e-mail: k.szymanski@lux-tower.pl
www.lux-tower.pl
Wycena – Doradztwo – Pośrednictwo